**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Усть-Заостровского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в Постановление Администрации Усть-Заостровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 19.02.2016 № 72 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Законом Омской области от 30.04.2015 № 1741-ОЗ «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно», Законом Омской области от 30.04.2015 № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области», Постановлением Правительства Омской области от 20.05.2015 № 119-п, протестом прокуратуры Омского района Омской области № 7-13-2018/7040 от 22.06.2018 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, собственность на которые не разграничена, без проведения торгов (далее - Регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства гражданам в собственность бесплатно осуществляется следующим категориям граждан:

1) всем членам семьи, зарегистрированной в качестве многодетной семьи в соответствии с областным законодательством;

Земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в собственность бесплатно при наличии оснований для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946)».

1.2. Пункт 2.6.1 Регламента изложить в следующей редакции:

«При подаче заявления о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства граждане предъявляют:

1) документ, удостоверяющий личность;

1.1) документы, подтверждающие смену фамилии, имени, отчества (при наличии факта смены фамилии, имени, отчества);  
2) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем).

3) свидетельства о рождении детей (для несовершеннолетних)»

1.3. Пункт 2.6.2 Регламента изложить в следующей редакции:

«Граждане, из числа многодетных семей, претендующие на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, не вставшие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, дополнительно предъявляют:

1) документы, подтверждающие место жительства (выписку из домовой книги по месту жительства или копию финансового лицевого счета по месту жительства всех членов семьи гражданина);  
2) правоустанавливающие документы на жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ордер, договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договор, подтверждающий основания приобретения жилого помещения в собственность), - в случае, предусмотренном пунктом 2 части 1 статьи 51 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946);  
3) справку медицинского учреждения, подтверждающую наличие у соответствующего лица тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним невозможно, в соответствии с федеральным законодательством - в случае, предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946).

1.4. Пункт 2.7 Регламента изложить в следующей редакции:

«Результатом рассмотрения заявления органом местного самоуправления является принятие решения о постановке гражданина на учет либо принятие решения об отказе в постановке гражданина на учет».

1.5. Пункт 2.8 Регламента изложить в следующей редакции:

«Решение об отказе в постановке гражданина на учет принимается при наличии следующих оснований:

1) несоответствие гражданина требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Регламента;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, необходимых для постановки гражданина на учет;

3) наличие в представленных документах недостоверных сведений».

2. Данное постановление опубликовать в газете «Омский муниципальный вестник» и на официальном сайте Администрации Усть-Заостровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в сети Интернет.

Исполняющий обязанности

Главы сельского поселения, И.М. Лучак

Заместитель Главы сельского поселения